



CITTÀ DI VIAREGGIO

Viareggio (Lu.) 23 giugno 2023

Spettabili Consigli degli ordini e collegi
Architetti
Ingegneri
Geologi
Agronomi
Geometri
Periti Industriali

LORO SEDI

inoltrata via mail

OGGETTO: comunicazioni.

Io sottoscritto: Arch. Stefano Modena, Dirigente del Settore Edilizia Privata (SUE), Politiche Culturali e Ambientali, Servizi Sport e Turismo, nello spirito di collaborazione tra Amm.ne Comunale e codesti Ordini e Collegi professionali, comunico ed informo quanto segue.

1. COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Da venerdì 09 giugno 2023 sono riprese le sedute della Commissione per il Paesaggio che aveva interrotto il suo lavoro nel marzo scorso a seguito delle dimissioni di un membro.

Dall'inizio del mese di maggio scorso, vista la formazione di arretrato per mancanza delle sedute della Commissione per il Paesaggio, si è costituita specifica Commissione collegiale dell'Ufficio SUE, presieduta dallo scrivente, attraverso la quale viene emesso il parere in luogo della Commissione per il Paesaggio, sulle pratiche di autorizzazione paesaggistica semplificata da inoltrare alla Soprintendenza.

Contiamo di ridurre al più presto l'arretrato formatosi in quanto stiamo effettuando almeno n.2 sedute di Commissione per il Paesaggio a settimana sulle istanze ordinarie e semplificate e parallelamente continuiamo con i lavori della Commissione collegiale dell'Ufficio SUE, solo per le istanze semplificate.

2. GESTIONE ARCHIVIO PRATICHE EDILIZIE

L'Ufficio è in fase di affidamento a nuovo soggetto del servizio di gestione dell'archivio cartaceo dell'edilizia privata. Il gestore entrante prenderà in carico sia le pratiche precedentemente conservate dal gestore uscente che quanto ancora giacente presso la sede del SUE in Via Regia.

Le fasi di dismissione del precedente gestore e di attivazione del nuovo comporterà un rallentamento nell'emissione delle copie richieste per consentire il voluminoso passaggio di consegne tra le due ditte che si avvicendano con tanto di trasloco del materiale. Faremo di tutto per contenere i tempi di attesa all'interno di quelli previsti per legge.

Il nuovo servizio per l'utenza sarà così articolato:



1)- Possibilità di richiedere fascicolo integralmente scansionato di una o più pratiche edilizie con importi e modalità di pagamento come da istruzioni che saranno pubblicate sul sito internet al momento dell'attivazione del servizio; tale servizio riguarderà tutto l'archivio cartaceo del servizio edilizia privata (escluso quanto conservato nell'archivio storico documentale presso il Palazzo delle Muse in Piazza Mazzini); la copia integrale del fascicolo sarà fornita dal gestore in unico documento pdf.

2)- Possibilità di richiedere la consultazione gratuita del fascicolo cartaceo, nel dettaglio:

- possibilità di richiedere copie fotostatiche di singoli documenti in formato A4/ A3;
- possibilità di richiedere la scansione gratuita di singoli documenti nei formati A4/A3 (consegna del materiale su supporto digitale fornito dall'utenza: chiavetta USB o altro);
- la consultazione dovrà essere richiesta su apposito modulo;
- a seguito della consegna settimanale delle pratiche prenotate, l'accesso agli atti sarà effettuato presso l'archivio (sede di via Regia p.t.) previo appuntamento;
- eventuali copie fotostatiche o scansioni (qualora trattasi di un limitato numero di documenti) saranno effettuate dagli operatori del servizio archivio.

Confidiamo che il servizio sia operativo entro i primi 15/20 giorni del mese di luglio. Nella fase transitoria le istanze possono essere ugualmente presentate presso l'Ufficio SUE.

3. ISTANZE DI RETTIFICA CONDONI EDILIZI

Dal 1 luglio 2023 per l'inoltro delle istanze di rettifica concessioni edilizie in sanatoria ai sensi del Regolamento Edilizio vigente, sarà possibile inserirle direttamente sul portale del SUE - pratiche on line, vedi dettaglio di avviso sul sito stesso.

**Il Dirigente del Settore
Arch. Stefano Modena**