

Spett.le Ordine,

ritenendo di far cosa gradita ai vostri iscritti, si comunica che con delibera di Giunta n. **1491** del **30/11/2020** è stato approvato, di concerto con il Provveditorato Interregionale alle Opere pubbliche della Toscana, Marche e Umbria, il Prezzario dei lavori della Toscana anno 2021.

Tutte le Stazioni Appaltanti del territorio, di cui all'art. 3 comma 1 lettera o) del Dlgs 50/2016, sono tenute a utilizzare il Prezzario, ai sensi e per i fini di cui all'art. 23 commi 7, 8 e 16.

Da quest'anno il Prezzario diventa anche per i soggetti privati uno degli strumenti per asseverare la congruità dei costi massimi per gli interventi di cui all'articolo 119, commi 1 e 2 della legge 77/2020 (c.d. Decreto Rilancio) nonché per gli altri interventi che prevedono la redazione dell'asseverazione ai sensi dell'allegato A del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico (c.d. Decreto Requisiti) del 6 agosto 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.246 del 5 ottobre 2020 intitolato "Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus."

Il Prezzario entra in vigore il 1 gennaio 2021. I prezzi hanno validità fino al 31 dicembre 2021 e possono essere transitoriamente utilizzati **fino al 30 giugno 2022** per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.

Per la pubblicazione del Prezzario 2021 sono stati approvati i prezzi medi. Le principali novità ed implementazioni dell'edizione 2021 sono consistite nell'inserimento di quegli interventi previsti dal Decreto Rilancio e dal Decreto Requisiti, per i quali è possibile accedere agli incentivi. Si segnala in particolare l'inserimento del sistema a cappotto nelle Tipologia sia delle Nuove Costruzioni CAM che delle Ristrutturazioni CAM e l'ampliamento del numero di prodotti rispondenti ai decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (M.A.T.T.M.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.).

Si ricorda, infine, che i prezzi delle risorse elementari (attrezzature e prodotti) e delle analisi delle lavorazioni, presenti nel Prezzario 2021, sono su base regionale, ad eccezione dei costi della manodopera, acquisiti invece su base provinciale.

L'elenco completo delle novità, modifiche, sostituzioni e transcodifiche 2020 è consultabile alle Appendici della Nota Metodologica.

Ai fini del corretto utilizzo del Prezzario si raccomanda la lettura preliminare della Nota Metodologica 2020, che illustra le modalità di formazione del prezzario e le principali novità di ogni edizione.

Consigliabile è anche la consultazione della **Guida delle lavorazioni e Norme di misurazione**, contenente le descrizioni e le norme di misurazione di alcune tipologie di opere contenute nel Prezzario, oltre alle indicazioni operative per l'esecuzione delle relative lavorazioni.

Per consultare e scaricare l'Elenco prezzi e le Analisi nei diversi formati disponibili, dal link <http://prezzariollpp.regione.toscana.it/> selezionare l'Anno e la Pertinenza di interesse, quindi scegliere l'opzione Esporta i documenti.

Per consultare e scaricare la Nota Metodologica e la Guida delle lavorazioni e Norme di misurazione, dal link <http://prezzariollpp.regione.toscana.it/> **selezionare solo l'anno di interesse**, quindi scegliere il documento da scaricare.

E' possibile inoltre stampare ed esportare il Prezzario anche all'indirizzo:

<http://dati.toscana.it/dataset/prezzario-lavori-pubblici>

Per qualsiasi necessità, informazione e/o chiarimento è possibile scrivere a: [prezzariollpp@regione.toscana.it](mailto:prezzariollpp@regione.toscana.it)

oppure contattare

Annarosa Pisaturo <a href="mailto:annarosa.pisaturo@regione.toscana.it">annarosa.pisaturo@regione.toscana.it</a> 055. 4383890	Gino Pitti <a href="mailto:gino.pitti@regione.toscana.it">gino.pitti@regione.toscana.it</a> 055. 4385563
Luca Altieri <a href="mailto:luca.altieri@regione.toscana.it">luca.altieri@regione.toscana.it</a> 055. 4382574	Enrico Falchi <a href="mailto:enrico.falchi@regione.toscana.it">enrico.falchi@regione.toscana.it</a> 055. 4382576
Barbara Fortini <a href="mailto:barbara.fortini@regione.toscana.it">barbara.fortini@regione.toscana.it</a> 055.4382839	Gerardo Nappa <a href="mailto:gerardo.nappa@regione.toscana.it">gerardo.nappa@regione.toscana.it</a> 055. 4382336

Si prega di dare diffusione alla presente comunicazione.

Cordiali saluti

Dott.ssa Annarosa Pisaturo  
Responsabile P.O.  
Prezzari regionali. Presidenza delle Commissioni prezzi.  
Comitato di Indirizzo dell'Osservatorio dei Contratti pubblici